

TERRENO DE 485 M²

SANTA BARBARA, LOS BAÑOS DEL INCA

90 000 USD

VENDO TERRENO ideal para construir una bonita casa de campo en una zona tranquila, rodeada de naturaleza y con un clima agradable, cuenta con acceso a la carretera principal, perfecto para quienes buscan desconectarse de la ciudad.

Área: 485 m²

Perímetro: 84.14 m²

Servicios: agua y luz en la zona.

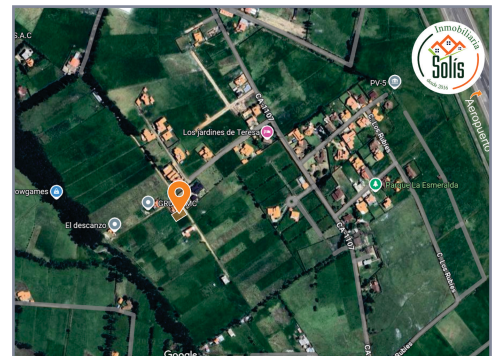
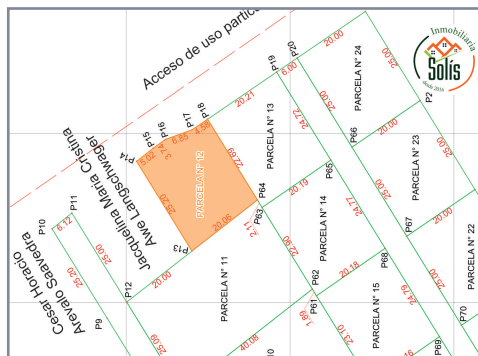
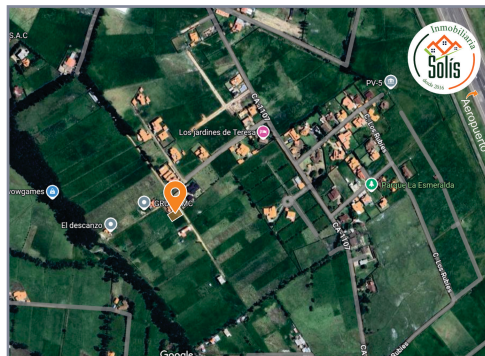
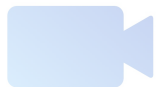
Ubicación: Shultín, Los Baños del Inca, Cajamarca

Documentos: Título de propiedad

Precio total: 90.000 USD

Precio por m²: 185.56 USD

VIDEO 360°



Inmobiliaria SOLÍS

Jirón Chabuca Granda 100, Código postal 06001, Cajamarca

Teléfono: 908 800 777

Horario: de lunes a viernes de 9:00 a 13:00 y de 15:00 a 19:00

<https://solistuinmobiliaria.com>



N 9210920

N 9210880

N 9210840

N 9210800

N 9210760

E 776360

E 776400

E 776440

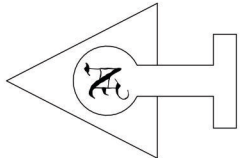
E 776480

E 776520

E 776560

E 776600

E 776640



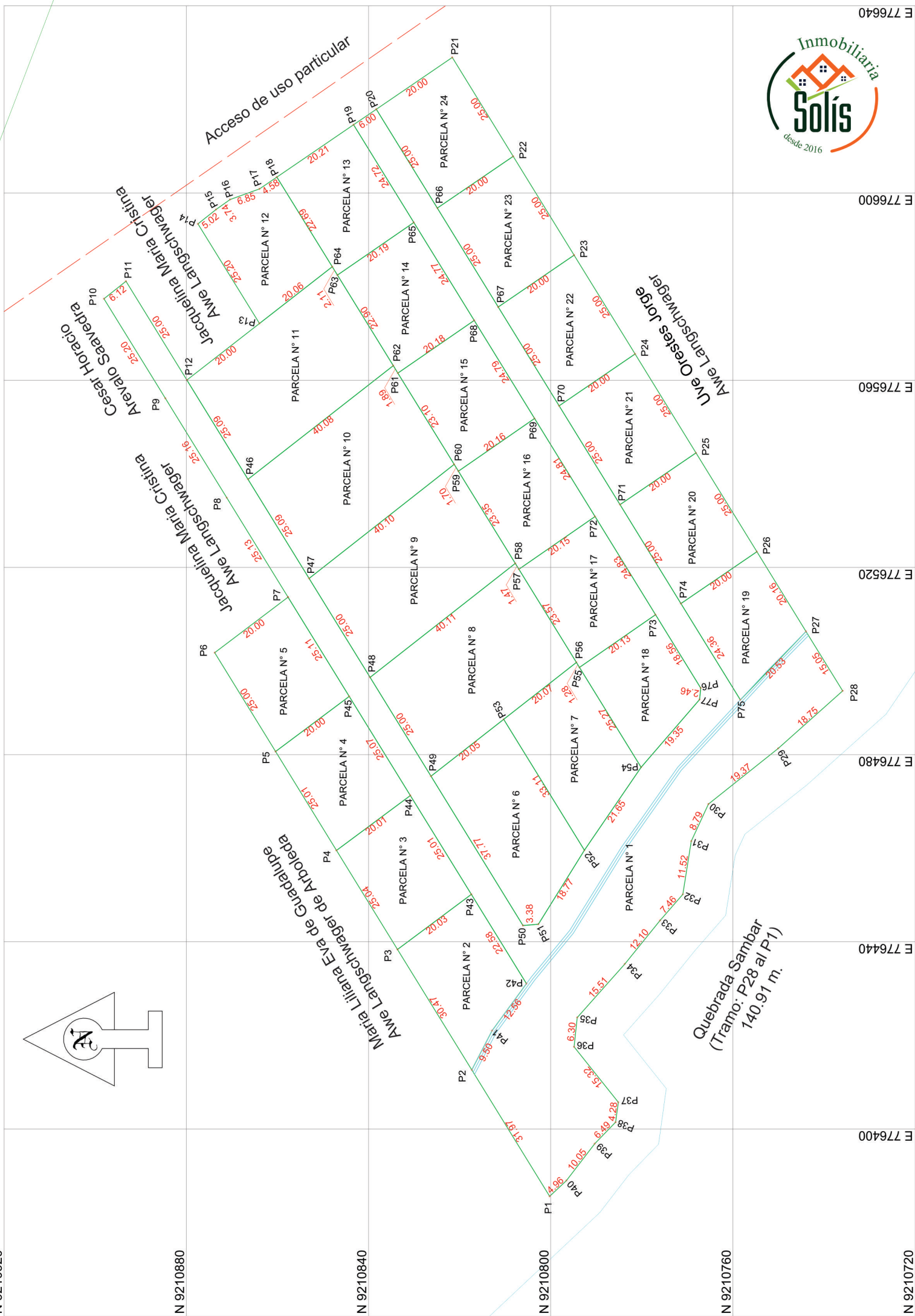
Maria Lillana Eva de Guadalupe
Ave Langschwager de Arboleda

Jacqueline Maria Cristina
Ave Langschwager

Cesar Horacio
Ave Langschwager

Acceso de uso particular

Quebrada Sambar
(Tramo: P28 al P1)
140.91 m.



VISITA NUESTRA PÁGINA WEB

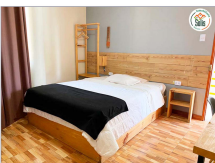
www://



PULSA EN EL CATÁLOGO Y ENTRA EN NUESTRA COMUNIDAD DE WHATSAPP

ALQUILER DE PROPIEDADES

17 DE MARZO DE 2025



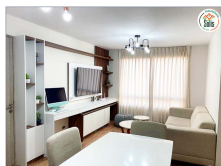
EL PRIMER CATÁLOGO INMOBILIARIO DE CAJAMARCA

INMOBILIARIA SOLÍS
TERRENOS - CASAS - APARTAMENTOS - LOCALES - NEGOCIOS - OFICINAS



VENTA DE PROPIEDADES

17 DE MARZO DE 2025



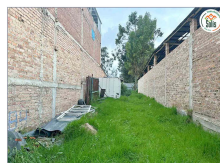
EL PRIMER CATÁLOGO INMOBILIARIO DE CAJAMARCA

INMOBILIARIA SOLÍS
TERRENOS - CASAS - APARTAMENTOS - LOCALES - NEGOCIOS - OFICINAS



TERRENOS EN VENTA

17 DE MARZO DE 2025



EL PRIMER CATÁLOGO INMOBILIARIO DE CAJAMARCA

INMOBILIARIA SOLÍS
TERRENOS - CASAS - APARTAMENTOS - LOCALES - NEGOCIOS - OFICINAS



LOCALES / NEGOCIOS

17 DE MARZO DE 2025



EL PRIMER CATÁLOGO INMOBILIARIO DE CAJAMARCA

INMOBILIARIA SOLÍS
TERRENOS - CASAS - APARTAMENTOS - LOCALES - NEGOCIOS - OFICINAS



Financiación en dólares	Total de la propiedad	Cuota inicial	Capital prestado	Meses	Cuota mensual
10 años	95.000	100.000	-5.000	120	-63
15 años	95.000	100.000	-5.000	180	-51
20 años	95.000	100.000	-5.000	240	-45
25 años	95.000	100.000	-5.000	300	-42
30 años	95.000	100.000	-5.000	360	-40
					

Crédito hipotecario tradicional, es la forma más simple y segura de acceder a un inmueble. El banco se encarga de pagar hasta el 90% de la propiedad que elija y usted deberá de cumplir con el 10% restante. Además, tienes plazos que van desde 5 hasta 30 años para pagar la deuda.

Requisitos

- Lo primero que debes tener es un buen historial de crédito. Es casi imposible acceder a cualquier financiamiento si se mantienen deudas pendientes.
- Luego, los bancos necesitan asegurarse de que cumplirás con las cuotas mensuales del préstamo. Para ello, pedirán un certificado de trabajo que sustente que estás en condiciones de hacer los pagos.
- Complementariamente, también te pedirán que tengas un monto mínimo de ingresos. Esto es para asegurar que puedas cumplir con las cuotas. Para ello, deberás presentar documentos como boletas, facturas o recibos por honorarios.
- También podrían solicitar presentar documentos correspondientes al inmueble como la hoja de resumen y el predio urbano, los cuales suelen conseguirse en la municipalidad a la que la propiedad pertenezca.

A que esperas, pregunta en el banco y compra una propiedad que te permita seguir creciendo financieramente.

SOLICITA UNA VISITA

Si deseas visitar la propiedad necesito comprobar tus datos antes de la visita.

- Particulares enviar fotografía del **DNI**.
- Empresas enviar el número de **RUC**.

Verifica que la propiedad que le ofrece Inmobiliaria SOLÍS, cumple con todos los requisitos que necesitas:

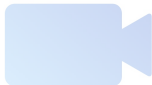
- La ubicación de la propiedad
- Revise las fotografías 360°
- Revise el video de la propiedad
- El precio de la propiedad
- Si aceptan o no mascotas
- La descripción y cosas similares



SUNAT	
FICHA RUC : 20480384254 CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS VIALES E.I.R.L. Número de Transacción : 74384254 CIR - Constancia de Información Registrada	
Información General del Contribuyente	
Apellidos y Nombres ó Razón Social Tipo de Contribuyente Fecha de Inscripción Fecha de Inicio de Actividades Estado del Contribuyente Dependencia SUNAT Condición del Domicilio Fiscal	1 CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS VIALES E.I.R.L. 1 07-EMPRESA INDIVIDUAL DE RESP. LTDA 1 14/05/2008 1 03/05/2008 1 ACTIVO 1 0023 - E.I.R.L.LIMA-MEPECO 1 NABIDO
Datos del Contribuyente	
Nombre Comercial Tipo de Representación Actividad Económica Principal Actividad Económica Secundaria 1 Actividad Económica Secundaria 2 Sistema Emisión Comprobantes de Pago Sistema de Contabilidad Código de Profesión / Oficio Actividad de Comercio Exterior Número Fax Teléfono Fijo 1 Teléfono Fijo 2 Teléfono Móvil 1 Teléfono Móvil 2 Correo Electrónico 1 Correo Electrónico 2	1 COPROVIALES DEL PERU E.I.R.L. 1 - 1 74218 - ACTIV. DE ARQUITECTURA E INGENIERIA 1 - 1 - 1 MANUAL 1 MANUAL 1 - 1 SIN ACTIVIDAD 1 - 1 1 - 4642917 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 -
Domicilio Fiscal	
Departamento Provincia Distrito Tipo y Nombre Zona Tipo y Nombre Vía Nro Km Hz Lote Dpto Interior Otras Referencias Condición del inmueble declarado como Domicilio Fiscal	1 LIMA 1 LIMA 1 SAN MIGUEL 1 URB. MARANGA 1 AV. PTO XII 1 314 1 - 1 - 1 - 1 301 1 - 1 - 1 ALQUILADO
Datos de la Empresa	
Fecha Inscripción RR.PP Número de Partida Registral Tomo / Ficha Folio Asiento Origen del Capital País de Origen del Capital	1 29/04/2008 1 11028744 1 - 1 - 1 - 1 NACIONAL 1 -



Pulse en los enlaces para tener mas información

UBICACIÓN 	RUTA 	VIDEO 360° 	FACEBOOK 	FINANCIACIÓN 
FOTOGRAFÍA 	FOTOGRAFÍA 	FOTOGRAFÍA 		

Inmobiliaria SOLÍS
Jirón Chabuca Granda 100, Cajamarca



IGNACIO MADRID
AGENTE INMOBILIARIO



SAMUEL MACHADO
AGENTE INMOBILIARIO



DAVID MARQUINA
AGENTE INMOBILIARIO



EDWIN VALLEJOS
PUBLICIDAD Y MARKETING



MICHELLE ARÉVALO
PUBLICIDAD Y MARKETING

Inmobiliaria SOLÍS

Jirón Chabuca Granda 100, Cajamarca.

<https://solistuinmobiliaria.com>

MVCS PJ-1168

PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

